

Provincia di Vercelli

S.P. n. 80 “SP 9 - Rimella”. Lavori di rifacimento tratto di muro di sostegno in località Grondo, in Comune di Rimella. Deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Vercelli del saldo dell’indennità di esproprio a favore del Signor ZANOLETTI ARDUINO. Impegno della spesa (Euro 75,88).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Provinciale n. 428 del 20/03/2009 è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori indicati in oggetto, redatto dal Settore Viabilità, Difesa del Suolo, Lavori Pubblici, Edilizia non Scolastica, Protezione Civile - Servizio Viabilità e Lavori Pubblici, dell’importo complessivo di Euro 140.000,00;
- L’intervento è stato inserito nell’Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2009, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 147 del 30/03/2009, contestualmente al bilancio di previsione per l’anno 2009;
- Con determinazione n. 2683 del 30/09/2009 si è stabilito di affidare l’incarico per lo svolgimento delle attività di progettazione, direzione e contabilità dei lavori, prestazioni geologiche, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione delle opere all’A.T.P. (Associazione Temporanea di Professionisti) costituita dallo Studio Insieme Ingegneria (capogruppo il Dott. Ing. Roberto Mattasoglio con sede a Varallo Sesia (VC) – corso Roma n. 17) e dal Dott. Geologo Marco Zantonelli con studio in Borgosesia (VC) – frazione Rozzo n. 17/d per l’importo complessivo di Euro 22.920,84;
- Con deliberazione della Giunta Provinciale n. 723 del 21/12/2009 è stato approvato il progetto preliminare dell’intervento in questione, redatto dai professionisti incaricati, dell’importo complessivo di Euro 170.000,00;
- Con deliberazione n. 26 del 27/05/2010, assunta dal Commissario Straordinario nell’esercizio delle competenze e dei poteri della Giunta Provinciale, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori, redatto dalla succitata A.T.P., dell’importo complessivo di Euro 170.000,00 ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell’opera;
- il progetto, nelle sedute del 22/06/2010 e del 30/11/2010, è stato esaminato dalla Conferenza dei Servizi, che ha espresso parere favorevole alla realizzazione delle opere, così come risulta dai verbali depositati agli atti di ufficio ed approvati con determinazione n. 3493 del 07/12/2010;
- Con determinazione n. 2727 del 29/09/2010 è stata autorizzata l’occupazione d’urgenza dei terreni di cui al piano particellare di esproprio approvato con la summenzionata deliberazione n. 26 del 27/05/2010, ai sensi dell’art. 22/bis del D.P.R. 08/06/2001, n. 327;
- Gli immobili sono stati occupati con verbale di immissione nel possesso in data 14/10/2010, entro i termini fissati dal provvedimento di occupazione;
- Con determinazione n. 3671 del 12/12/2010 è stato approvato il progetto esecutivo dell’opera, redatto dai professionisti incaricati con la succitata determinazione in data 30/09/2009, per l’importo complessivo di Euro 119.545,00, indicendo contestualmente gara di appalto a procedura aperta secondo il criterio del prezzo più basso previsto dall’art. 82 del D.L.vo 163/2006;
- Con determinazione n. 467 del 16/02/2011, si è stabilito di affidare alla Ditta BIONDI S.p.A., con sede a Baldissero Canavese (TO) Via Delle Fontane, 11, l’esecuzione dei lavori indicati in oggetto per l’importo di € 61.072,60, al netto del ribasso del 17,177% + I.V.A. inclusi gli oneri per la sicurezza, stipulando contratto Rep. n. 34783 del 07/04/2011;

- Con determinazione n. 606, in data 29/02/2012, è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori, disponendo, contestualmente, il pagamento del saldo a favore della sopra indicata Ditta aggiudicataria delle opere;
- Non si rende necessario provvedere ad alcun frazionamento in quanto le particelle interessate dall'esproprio sono da acquisire al demanio della Provincia di Vercelli per l'intera superficie catastale;
- Con note prot. n. 39778 – 39779 - 39780 del 16/12/2014 è stata comunicata agli interessati, la somma relativa alle indennità di esproprio e di occupazione da corrispondere a saldo, richiedendo contestualmente di fornire i dati occorrenti per procedere alla liquidazione di tali indennità;
- Con comunicazione pervenuta in data 03/03/2015 le Signore VASINA RENATA e VASINA LIVIA, destinatarie, rispettivamente, delle note prot. n. 39778 e 39779, hanno accettato l'indennità offerta a saldo ed hanno fatto pervenire i dati richiesti;
- Con determinazione n. 1170 del 20/05/2015 è stata disposta la liquidazione del saldo dell'indennità di esproprio e di occupazione a favore delle Signore sopra indicate;
- Il Sig. ZANOLETTI ARDUINO, destinatario della comunicazione prot. n. 39780, spedita con raccomandata r.r. n. 14378121221-1, in data 17/12/2014 e successivamente ritrasmessa con raccomandata r.r. n. 14378121370-2 in data 27/01/2015, non ha provveduto nei termini previsti al ritiro della missiva, rendendosi, di fatto, irreperibile;
- Dalle verifiche effettuate tramite ispezioni ipotecarie è emerso che il terreno oggetto di esproprio, di proprietà del Sig. ZANOLETTI ARDUINO, è gravato dalle seguenti ipoteche:
 - ❖ Ipoteca Legale - Iscrizione del 10/12/2002 - Registro Particolare 2069/Registro Generale 11215 - Pubblico Ufficiale: SESTRI SPA - Servizio Riscossione Tributi - Repertorio 659 del 09/12/2002;
 - ❖ Ipoteca giudiziale derivante da decreto ingiuntivo - Iscrizione del 04.11.2003 – Registro Particolare 1812/Registro Generale 9447 – Pubblico Ufficiale: Istituto Nazionale Previdenza Sociale – Repertorio 849 del 13.04.1999;
 - ❖ Ipoteca giudiziale derivante da decreto ingiuntivo - Iscrizione del 04.11.2003 – Registro Particolare 1813/Registro Generale 9448 – Pubblico Ufficiale: Istituto Nazionale Previdenza Sociale – Repertorio 850 del 13.04.1999.

Ravvisato che si rende pertanto necessario il deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Vercelli, della somma di Euro 75,88, spettante a titolo di indennità di esproprio e di occupazione, a favore del Signor ZANOLETTI ARDUINO, nato a Rimella (VC), il 05/12/1954, (omissis), intestatario del seguente terreno identificato al N.C.T del Comune di Rimella (VC), da acquisire al demanio provinciale:

- Foglio n. 27 mappale n. 8 - Intera superficie 130,00 m².

Richiamato l'art. 107 del Testo Unico n. 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed il D.P.R. n. 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e successive modificazioni;

DETERMINA

1) Di impegnare al Cap. P.E.G. 20004000 (ex Cap. 7365), imp. 51/2016, la somma di Euro 75,88, a saldo dell'indennità di esproprio e di occupazione, a favore del Signor ZANOLETTI ARDUINO, nato a Rimella (VC), il 05/12/1954, (omissis), intestatario del terreno identificato al N.C.T del Comune di Rimella (VC), al Foglio n. 27 mappale n. 8 della superficie di 130,00 m², da acquisire al demanio provinciale;

2) Di liquidare la suddetta somma con separata determinazione secondo le modalità che verranno indicate dalla Ragioneria Territoriale dello Stato di Vercelli;

- 3) Di comunicare il presente provvedimento al soggetto interessato;
- 4) Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- 5) Di emanare, con successivo atto amministrativo, il Decreto di Esproprio;
- 6) Di disporre che lo svincolo della somma depositata potrà avvenire solamente a seguito di nulla osta rilasciato dall'Amministrazione Provinciale di Vercelli.